



## Area Attività Contrattuale

Ufficio Economato

### IL DIRIGENTE

- VISTO** il vigente Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
- VISTO** il D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. e in particolare l'art. 106;
- VISTI** il contratto prot. n. GA/293 del 21/10/2021 stipulato mediante Trattativa Diretta sul MePA n. 1807127 con la **società Meridionale Servizi soc. coop.** relativo al Servizio di pulizia ordinaria delle aule site al piano terra ed al primo piano con annessi servizi igienici e corridoi della Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio per l'importo € 13.995,00 oltre IVA **prorogato al 31.03.2023** e il contratto prot. 93421 del 29/09/2021 relativo al servizio di pulizia ordinaria degli ulteriori locali (aule, studi e logge) siti al primo piano della medesima Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio per l'importo di € 2.799,00 oltre IVA **prorogato al 30.06.2023**;
- VISTO** il contratto prot. n. GA/9 del 17/01/2022 stipulato mediante Trattativa Diretta sul MePA n. 1931202 con la **società Meridionale Servizi soc. coop.** relativo al servizio di pulizia ordinaria degli spazi (aule e corridoi) siti al secondo ed al terzo piano della Palazzina A3 del Complesso Universitario di San Giovanni a Teduccio, per l'importo di € 9.590,00 oltre IVA **prorogato al 30/06/2023**;
- VISTI** il contratto prot. n. GA/16 del 19.01.2023 stipulato mediante Trattativa Diretta sul MePA n. 3188705 con la **società Meridionale Servizi soc. coop.** relativo al servizio di pulizia ordinaria dal 17 ottobre 2022 al 31.03.2023 e al servizio di pulizia a mezzo presidio orario dal 17 ottobre 2022 al 16 dicembre 2022 da eseguirsi con n. 1 unità di personale dalle h. 8:00 alle h. 18:00, dal lunedì al venerdì (festivi esclusi) nei locali siti nell'Edificio universitario di Scampia per l'importo di € 103.768,49 oltre IVA **prorogato al 30.06.2023**;
- VISTO** l'atto aggiuntivo prot. n. 8369 del 20.01.2023 per la prosecuzione del servizio di presidio orario nel citato edificio per il periodo dal 19.12.2022 al 31.03.2023, per l'importo di € 13.015,90 oltre IVA **prorogato al 30.06.2023**;
- VISTO** il contratto prot. n. GA/270 del 22.12.2022 stipulato mediante Trattativa Diretta sul MePA n. 3210088 con la **società Meridionale Servizi soc. coop.** relativo al servizio di pulizia ordinaria dei locali dell'Edificio D del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio, per l'importo di € 32.979,76 oltre IVA **prorogato al 30.06.2023**;
- VISTO** il contratto prot. n. GA/2021/283 del 14/10/2021 stipulato mediante Trattativa Diretta sul MePA della Consip n. 1825714 con la **Società Meridionale Servizi soc. coop.** con il quale è stato affidato il servizio di pulizia a mezzo presidio orario costituito da una unità di personale per 6 ore al giorno dal lunedì al venerdì festivi esclusi, presso il terzo piano dei Moduli L1 e L2 del Complesso Universitario di

San Giovanni a Teduccio sede della Apple Developer Accademy per un importo di € 14.805,00 oltre IVA **prorogato al 30/06/2023**;

**VISTA** la propria determina n.878 del 10.07.2023 con la quale sono stati prorogati al **31.07.2023** tutti i contratti sopra-citati;

**VISTA** la nota prot. 88988 del 24/07/2023 con la quale il responsabile l'UGCSFH (quale unità organizzativa responsabile della procedura di gara - attualmente in corso di espletamento - per l'affidamento del servizio di pulizia presso tutte le sedi dell'Ateneo, articolata in 8 lotti ivi comprese le strutture sopracitate) ha comunicato la prosecuzione fino al 31.10.2023, dei contratti relativi al servizio di pulizia attualmente in essere presso alcune strutture dell'Ateneo, oggetto della gara articolata in lotti, ivi comprese le strutture sopracitate;

**CONSIDERATO** che, nelle more della conclusione della procedura di gara, è necessario garantire la continuità del servizio di pulizia presso le strutture di cui sopra;

**RAVVISATA** pertanto la necessità di provvedere alla prosecuzione dei suddetti servizi affidati con i seguenti contratti alla **società Meridionale Servizi soc. coop.** fino al 31 ottobre 2023, salvo il minor periodo qualora si giunga all'aggiudicazione della gara e all'affidamento del servizio prima della scadenza, per l'importo complessivo di € 103.160,18 oltre IVA e precisamente:

- 1- contratto prot. n. GA/293 del 21.10.2021 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA n. 1807127 per il servizio di pulizia ordinaria presso le aule site al piano terra ed al primo piano con annessi servizi igienici della Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio per l'importo complessivo di € 6.997,50 oltre IVA;
- 2- contratto prot. 93421 del 29.09.2021 per il servizio di pulizia ordinaria degli ulteriori spazi (aule studi e logge) siti al primo piano della Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio per l'importo di € 1.679,40 oltre IVA;
- 3- contratto prot. n. GA/9 del 17.01.2022 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA n. 1931202 per il servizio di pulizia ordinaria degli spazi (aule e corridoi) siti al secondo ed al terzo piano della Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio per l'importo di € 7.192,50 oltre IVA;
- 4- il contratto prot. n. GA/16 del 19.01.2023 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA n. 3188705 relativo al servizio di pulizia ordinaria dei locali siti nell'Edificio universitario di Scampia per l'importo di € 52.386,39 oltre IVA;
- 5- atto aggiuntivo prot. n. 8369 del 20.01.2023 per la prosecuzione del servizio di presidio orario dal 17 dicembre 2022 al 31 marzo 2023 da eseguirsi con n. 1 unità di personale dalle h. 8:00 alle h. 18:00 e dal lunedì al venerdì nei locali siti nell'Edificio universitario di Scampia, per l'importo di € 11.589,50 oltre IVA;
- 6- il contratto prot. n. GA/270 del 22.12.2022 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA n. 3210088 relativo al servizio di pulizia ordinaria dei locali



dell'Edificio D del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio, per l'importo di € 16.489,89 oltre IVA;

- 7- il contratto prot. n. GA/2021/283 stipulato mediante Trattativa Diretta sul MePA della Consip n. 1825714 relativo al servizio di pulizia a mezzo presidio orario costituito da una unità di personale per 6 ore al giorno dal lunedì al venerdì festivi esclusi, presso il terzo piano dei Moduli L1 e L2 del Complesso Universitario di San Giovanni a Teduccio sede della Apple Developer Academy, per l'importo di € 6.825,00 oltre IVA;

**ACQUISITA** la disponibilità della società alla prosecuzione dei servizi sopraindicati con pec del 24/07/2023 acquisita al protocollo di Ateneo in data 25/07/2023 con n. 90091;

### DETERMINA

Per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati:

- o la prosecuzione fino al 31 ottobre 2023 dei servizi di pulizia affidati, con i seguenti contratti, alla **società Meridionale Servizi soc. coop.**, salvo il minor periodo qualora si giunga all'aggiudicazione della gara e all'affidamento del servizio prima della scadenza per l'importo complessivo di € **103.160,18 oltre IVA** e precisamente:
  1. contratto prot. n. GA/293 del 21.10.2021 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA n. 1807127 per il servizio di pulizia ordinaria presso le aule site al piano terra ed al primo piano con annessi servizi igienici della Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio per l'importo complessivo di € 6.997,50 oltre IVA;
  2. contratto prot. 93421 del 29.09.2021 per il servizio di pulizia ordinaria degli ulteriori spazi (aule studi e logge) siti al primo piano della Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio per l'importo di € 1.679,40 oltre IVA;
  3. contratto prot. n. GA/9 del 17.01.2022 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA n. 1931202 per il servizio di pulizia ordinaria degli spazi (aule e corridoi) siti al secondo ed al terzo piano della Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio per l'importo di € 7.192,50 oltre IVA;
  4. contratto prot. n. GA/16 del 19.01.2023 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA n. 3188705 relativo al servizio di pulizia ordinaria dei locali siti nell'Edificio universitario di Scampia per l'importo di € 52.386,39 oltre IVA;
  5. atto aggiuntivo prot. n. 8369 del 20.01.2023 per la prosecuzione del servizio di presidio orario dal 17 dicembre 2022 al 31 marzo 2023 da eseguirsi con n. 1 unità di personale dalle h. 8:00 alle h. 18:00 e dal lunedì al venerdì nei locali siti nell'Edificio universitario di Scampia, per l'importo di € 11.589,50 oltre IVA;
  6. contratto prot. n. GA/270 del 22.12.2022 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA n. 3210088 relativo al servizio di pulizia ordinaria dei locali dell'Edificio D del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio, per l'importo di € 16.489,89 oltre IVA;
  7. contratto prot. n. GA/2021/283 del 14/10/2021 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA della Consip n. 1825714 con il quale è stato affidato il servizio di pulizia a mezzo presidio orario costituito da una unità di personale per 6 ore al giorno dal lunedì al venerdì festivi esclusi, presso il terzo piano dei Moduli L1 e L2 del Complesso Universitario di San Giovanni a Teduccio sede della Apple Developer Academy, per l'importo di € 6.825,00 oltre IVA;



- di autorizzare l'assunzione del relativo impegno di spesa, da imputare sul capitolo **CA.04.41.04.04.02 - PULIZIA** del bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio per l'esercizio finanziario 2023;
- di dare mandato all'Unità organizzativa Responsabile del Procedimento di porre in essere tutti gli adempimenti relativi agli obblighi di cui alla vigente normativa in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione, connessi all'adozione del presente provvedimento.

La Dirigente  
(Dott.ssa Rossella MAIO)

Unità organizzativa responsabile della procedura di affidamento: *Ufficio Economato*  
Responsabile: *Dott.ssa Claudia Palombo, Capo dell'Ufficio*  
per chiarimenti: sig.ra Carla David tel. 081/2537233

**Per la copertura economico-finanziaria: 2023**  
**Budget Economico – Esercizio Finanziario 2023 -**

N. Vincolo di Budget	Codice Conto	Descrizione Conto	Importo	Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018)	Costi di competenza alla data del.....(come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte)
COAN 90485 per Q.P.	CA.04.41.04.04.02	Pulizia	125.855,42 €	10.276.491,86 €	5.052.164,35 €

**Area Bilancio e Finanza**

La Dirigente dell'Area: *dott.sa Colomba Tufano*

Unità organizzativa responsabile:

Il Capo dell'Ufficio: *Marialetizia Albano*



L'addetto: David Battisti

**Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2023**

**BUDGET DEGLI INVESTIMENTI**

Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
Importo	Importo	Importo	N. scrittura	Importo			

**Note:**


**Per la copertura economico-finanziaria:**

Area Attività Contrattuale

La Dirigente dell'Area:

Dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile:

UFFICIO.....

Il Capo dell'Ufficio:

L'addetto: