



## VERBALE SOMMA URGENZA

(ART. 163 DEL D.lgs 50/2016)

### INTERVENTO DI SOMMA URGENZA INDISPENSABILE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELL'EDIFICIO EX-TABACCHIFICIO PRESSO L'AZIENDA AGRICOLA DI TORRELAMA – BELLIZZI (SA) DEL DIPARTIMENTO DI AGRARIA - PORTICI

Io sottoscritto dott. Paolo Chianese, capo dell'Ufficio Tecnico Portici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, in data 05/12/2022 venivo informato dai tecnici dell'UTPOR.

In data 05/12/2022 il P.I. salvatore Avallone si trovava nel sito di Torrelama per seguire i lavori della posa in opera del cavo in fibra ottica previsti nel procedimento GUS00.2002L - LAVORI PER LA SOSTITUZIONE DI TUTTE LE LINEE DORSALI E MONTANTI IN FIBRA OTTICA DEGLI ARMADI DEI CENTRI STELLA E QUELLI PERIFERICI AFFERENTI AI COMPLESSI PARCO GUSSONE, EDIFICIO REGGIA E MASCABRUNO PRESSO IL DIPARTIMENTO DI AGRARIA DI PORTICI. Mentre si procedeva nelle lavorazioni suddette, il P.I. Salvatore Avallone notava che parte della copertura dell'edificio denominato ex-Tabacchificio formata da lamiere grecate, era stato divelto dal forte vento. Alcuni moduli delle lamiere erano sbandierate dal forte vento creando condizioni di pericolo per luoghi e persone vicine in generale pertanto, ritiene necessario un intervento di somma urgenza per poter intraprendere i necessari provvedimenti urgenti per eliminare il pericolo e garantire l'incolumità delle persone e cose e ripristinare la funzionalità della copertura dell'edificio in interessato.

Verificato che le contingenze di urgenza impongono di intervenire con tempestività per rimuovere lo stato di rischio, si ravvisa la necessità di:

- dover attuare un tempestivo e immediato intervento atto a garantire le condizioni di sicurezza, per la successiva messa in esercizio e ripristino della funzionalità dell'ingresso nell'edificio.
- dover rimuovere e ripristinare la parti di copertura che hanno subito distacco e ripristinare lo stato dei luoghi;
- affidare a ditta specializzata ed immediatamente disponibile ad eseguire gli interventi da porre in essere al fine di eliminare il pericolo.

### **PRESO ATTO CHE:**

in data 05/12/2022 era presente sul posto oltre al P.I. Salvatore Avallone anche il Sig. Vincenzo Zaccariello legale e unico rappresentante della Ditta **Impresa Edile Zaccariello Vincenzo** già aggiudicataria dei lavori di cui alla procedura GUS00.2002L - LAVORI PER LA SOSTITUZIONE DI TUTTE LE LINEE DORSALI E MONTANTI IN FIBRA OTTICA DEGLI ARMADI DEI CENTRI STELLA E QUELLI PERIFERICI AFFERENTI AI COMPLESSI PARCO GUSSONE, EDIFICIO REGGIA E MASCABRUNO PRESSO IL DIPARTIMENTO DI AGRARIA DI PORTICI, la quale contattata rappresentava la propria disponibilità ad eseguire gli interventi di messa in sicurezza.

### **SI DISPONE, AD HORAS:**

Alla Ditta **Impresa Edile Zaccariello Vincenzo** di provvedere all'eliminazione del pericolo, alla sistemazione e al ripristino della copertura dell'edificio Ex-Tabacchificio.

L'impresa sopra indicata e come sopra rappresentata accetta di eseguire AD HORAS gli interventi di cui sopra.

- Ci si riserva, la trasmissione della perizia di stima degli interventi.
- Del che è verbale redatto sottoscritto e firmato dai presenti.
- Si allega documentazione fotografica.

PER L'IMPRESA INTERESSATA

Sig. Vincenzo Zaccariello  
**IMPRESA EDILE  
ZACCARIELLO VINCENZO**  
VIA CATANIA, 32  
81033 CASAL DI PRINCIPE (CE)  
P.IVA 02288380617 - TEL./FAX 081 8164011



VISTO: 07.12.2022

PER L'UNIVERSITÀ

Dott. Paolo Chianese

P.I. Salvatore Avallone