

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
RIPARTIZIONE EDILIZIA

UFFICIO TECNICO AREA CENTRO 2



VERBALE SOMMA URGENZA

(ART. 163 DEL D.LGS. 50/2016)

PBELL – Lavori di Somma urgenza per eliminare pericoli per distacco intonaci facciata lato via Costantinopoli a seguito forte vento giorno 28.07.2019

Premesso che in data 29/07/2019, il Dott. Del Giudice Gianfranco responsabile sostituto della Biblioteca Brau, ha segnalato la presenza di calcinacci sul marciapiede della Via Costantinopoli distaccatisi dalla facciata prospiciente la stessa nonché all'ingresso principale del plesso sullo scalone monumentale.

Pertanto, i sottoscritti Geom. Antonio imparato e P.I. Salvatore Luongo hanno prontamente eseguito il sopralluogo ove hanno riscontrato l'evento con la ricognizione di frammenti di intonaco sul marciapiede della via Costantinopoli in prossimità dei civici nn. 52-54 distaccatisi dalla facciata dell'edificio universitario, ove in corrispondenza del luogo, sui prospetti dell'edificio dai cornicioni e cornici finestre, ad un primo controllo visivo si osservavano parti d'intonaco in distacco con pericolo di caduta.

Al fine di evitare pericolo per la pubblica e privata incolumità, giacché occorre dar corso ad un intervento ad horas immediatamente è stato predisposto una delimitazione con nastro bianco-rosso, da parte della ditta incaricata Impresa Belfiore & C. s.a.s. nella persona del titolare Pierluigi Belfiore.

Considerato che le operazioni da effettuare strettamente indispensabili e sottese ad eliminare il pericolo o eventuale rischio immediato, obbligano a un intervento con autogru dotata di cestello tale da raggiungere un'altezza di circa a mt. 27,00 circa e quindi impongono le comunicazioni di rito in dipendenza dalla occupazione temporanea della sede stradale, nonché l'eventuale necessità del blocco temporaneo del transito automobilistico e spostamento delle auto in sosta, d'intesa con gli uffici comunali preposti alla viabilità, previo eventuale assistenza di personale della Polizia Locale e su indicazione di quest'ultima si procederà il **giorno 31 luglio dell'anno 2019 dalle prime ore del mattino** alla verifica dell'intonaco delle facciate del fabbricato in corrispondenza delle verticali imputate.

Stante l'urgenza di provvedere, considerato che l'Impresa Belfiore & C. s.a.s. di Pierluigi Belfiore con sede in Villaricca (NA) al Corso Italia, 607 – CAP 80010 nella persona del titolare Sig. Pierluigi Belfiore, si è resa immediatamente disponibile, si procede all'affidamento alla stessa l'esecuzione delle opere strettamente indispensabili e sottese ad eliminare il pericolo. L'impresa dovrà provvedere con cautela a mezzo spicconatura all'eliminazione della malta ammalorata e per la salvaguardia delle porzioni restanti l'esecuzione di lacerti di malta per l'arresto dell'intonaco, ove risultasse necessario.

L'Impresa, dovrà provvedere alle comunicazioni di rito soprarichiamate presso gli organi competenti, quale domanda di concessione in sanatoria ed regolarizzazione del canone relativo all'occupazione d'urgenza del suolo pubblico.

Dovrà inoltre adottare tutte le misure, atte a garantire la sicurezza rispetto ai rischi che durante lo svolgimento dei lavori potrebbero originarsi sulle vie pubbliche, in particolare provvederà a predisporre le

procedure di segnalazione atte a perimetrare le aree sottostanti gli interventi già da subito e durante le operazioni di verifica dovrà vigilare ininterrottamente sull'impraticabilità di tali spazi.

La spesa complessiva che si prevede di dover sostenere inerente l'impegno degli automezzi, della mano d'opera e dei materiali occorrenti per i lavori descritti, si rimanda alla loro conclusione per computare l'effettivo impegno delle diversificate maestranze che saranno utilizzate, nonché dei mezzi d'opera necessari ai ripristini.

Ciò premesso, si dichiara che i lavori di cui sopra, rivestono carattere di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

PER ACCETTAZIONE L'IMPRESA
Belfiore & C. s.a.s. di Pierluigi Belfiore


IMPRESA BELFIORE
di Pierluigi Belfiore & C. s.a.s.

IL TECNICO
P.I. Salvatore Luongo



IL CAPO UFFICIO
Geom. Antonio Imparato

